

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ФАЙЛОВ СООКІЕ

Редакция от 30 июня 2026 г.

Настоящее уведомление определяет порядок использования файлов cookie и аналогичных технологий на сайте Оператора. Уведомление подготовлено для размещения на сайте и применяется к посетителям сайта Оператора, включая страницы, формы обратной связи и иные интерактивные элементы сайта.

Реквизит	Значение
Оператор	Общество с ограниченной ответственностью «Регион Эстэйт Билдинг» (ООО «РЭБ»)
ИНН / КПП	7724784176 / 772401001
ОГРН	1117746235970
Юридический и почтовый адрес	115583, г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 59
Адрес филиала	248001, г. Калуга, ул. Суворова, д. 121, оф. 430/2
Электронная почта для обращений по персональным данным	reb-ocenka@mail.ru
Дополнительная электронная почта	solodov.reb@mail.ru
Телефон	+7 (999) 705-94-52; +7 (910) 237-97-88

1. Общие положения

1.1. Файлы cookie - небольшие текстовые файлы, которые сайт сохраняет на устройстве посетителя сайта или считывает с него. Cookie и аналогичные идентификаторы могут относиться к электронным пользовательским данным и в отдельных случаях являться персональными данными, если позволяют прямо или косвенно определить пользователя.

1.2. Использование cookie необходимо для корректной работы сайта, повышения его удобства, обеспечения безопасности, анализа посещаемости, улучшения качества услуг и обработки обращений пользователей.

1.3. Если посетитель сайта не согласен с использованием необязательных cookie, он вправе изменить настройки браузера, удалить cookie, заблокировать их сохранение либо отказаться от необязательных cookie через интерфейс сайта, если такой интерфейс размещен Оператором.

2. Какие cookie могут использоваться

2.1. Оператор может использовать следующие категории cookie:

- строго необходимые cookie - обеспечивают работу сайта, сохранение пользовательской сессии, защиту форм от спама и техническую безопасность;
- функциональные cookie - позволяют запоминать пользовательские настройки и повышать удобство использования сайта;
- аналитические cookie - используются для анализа посещаемости, поведения посетителей на сайте, эффективности страниц и улучшения структуры сайта;
- маркетинговые cookie - используются только при фактическом подключении соответствующих сервисов и, как правило, требуют отдельного согласия пользователя.

2.2. По сроку действия cookie могут быть:

- сессионные - действуют только во время открытой сессии браузера и обычно удаляются после закрытия браузера;

- постоянные - сохраняются на устройстве посетителя сайта после закрытия браузера на срок, установленный соответствующим сервисом или настройками сайта. В большинстве случаев срок использования постоянных cookie не превышает двух лет.

3. Цели использования cookie

3.1. Cookie используются Оператором для следующих целей:

- обеспечение корректной и безопасной работы сайта;
- сохранение технических настроек, выбранных пользователем;
- обработка обращений через формы сайта;
- анализ посещаемости сайта и пользовательской активности в обезличенном или агрегированном виде;
- улучшение содержания сайта, структуры страниц, качества коммуникации с пользователями и оказываемых услуг;
- предотвращение злоупотреблений, спама, несанкционированного доступа и иных неправомерных действий.

4. Использование сервисов веб-аналитики

4.1. На сайте может использоваться сервис веб-аналитики Яндекс.Метрика либо иной аналогичный сервис. Такие сервисы могут применять cookie и получать технические данные о посещении сайта: IP-адрес, сведения о браузере и устройстве, дату и время посещения, адреса посещенных страниц, источник перехода, действия на страницах сайта и иные электронные пользовательские данные.

4.2. Оператор использует данные веб-аналитики для оценки использования сайта посетителями, совершенствования сайта и повышения качества услуг. Оператор принимает меры, направленные на соблюдение принципов обработки персональных данных, конфиденциальности и безопасности данных.

4.3. Посетитель сайта вправе отказаться от использования Яндекс.Метрики с помощью инструмента отказа, размещенного Яндексом, либо путем блокировки cookie в настройках браузера.

5. Управление cookie

5.1. Посетитель сайта может самостоятельно управлять cookie в настройках своего браузера. Блокировка всех cookie может привести к некорректной работе отдельных функций сайта.

5.2. Справочная информация по управлению cookie доступна в настройках соответствующего браузера, в том числе: Chrome, Firefox, Microsoft Edge, Opera, Safari, Яндекс Браузер.

5.3. Если на сайте используется баннер cookie, рекомендуемая формулировка для баннера: «Мы используем cookie, в том числе аналитические, чтобы сайт работал корректно и становился удобнее. Вы можете принять cookie или настроить их использование. Подробнее - в Уведомлении об использовании cookie и Политике обработки персональных данных».

6. Связь с Оператором

6.1. По вопросам использования cookie и обработки персональных данных посетитель сайта может обратиться к Оператору по адресу электронной почты geb-ocenka@mail.ru, а также по адресу: 115583, г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 59.

6.2. Настоящее уведомление может быть изменено Оператором при изменении законодательства, состава используемых сервисов, функциональности сайта или порядка обработки данных. Новая редакция уведомления применяется с момента ее размещения на сайте, если иной срок не указан в самой редакции.